

Málaga saca a concurso el club Pinos del Limonar por 8,2 millones

Palco23
20 oct 2016 - 10:52

El Ayuntamiento de Málaga pone en el mercado otra de sus instalaciones deportivas. El consistorio ha sacado a concurso la gestión de Pinos del Limonar, un centro deportivo que cuenta con pistas de pádel y tenis, piscina al aire libre y sala de entrenamiento. El contrato sería por 25 años y se exige un canon mínimo para todo el período de 8,205 millones de euros. Hasta ahora, el contrato estaba en manos de un club social formado por 600 socios.

La concejala responsable del área de Deportes, Elisa Pérez de Siles, explicó este martes que la entidad ha realizado un buen trabajo de mantenimiento y de actividades para los 1.000 usuarios que tenía, pero en los pliegos de da importancia al plan de mejoras que deberán presentar los aspirantes a adjudicarse este contrato.



El club Pinos del Limonar está en una urbanización de la ciudad.

La instalación, alejada del centro urbano, tiene seis pistas de pádel y tres de tenis, una de las cuales con una grada con capacidad para 300 espectadores; también hay un polideportivo que sirve tanto para fútbol sala como para baloncesto, piscina con medidas válidas para albergar competiciones, gimnasio, casa-club y zona de restauración. En total, da trabajo a una veintena de trabajadores que el adjudicatario

PALCO23

deberá subrogarse.

El reto está en ver cómo podrá rentabilizarse este complejo deportivo, cuyo mantenimiento suponía unos gastos anuales de en torno a 350.000 euros, según la información detallada en los pliegos, y eso que no se incluía el pago de ningún tipo de canon al Ayuntamiento. Los ingresos también se han movido en torno a esos importes.

La apertura de este proceso llega pocos meses después de que Forus se adjudicara la explotación del centro deportivo municipal del barrio Trinidad. La compañía, como ya adelantó *Palco23*, invertirá 4,5 millones de euros, a los que hay que añadir otros 3,5 millones que recibirá el Ayuntamiento en concepto de canon durante todo el período.