

## FITNESS

# La licitación de centros deportivos se dispara un 89% y ya se acerca a los 500 millones en 2017

La obra pública deportiva alcanzó los 459,2 millones de euros en 2017 en España, la mejor cifra desde 2010. Este importe superó el valor de las licitaciones entre 2015 y 2016, que en conjunto fue de 456 millones.

Patricia López  
13 feb 2018 - 05:00

Aunque desde 2013 prácticamente se ha triplicado el importe de la obra pública deportiva, que desde 2013 prácticamente se ha triplicado el importe de la obra pública deportiva

La obra pública en equipamientos deportivos sigue remontando el vuelo, aunque se mantiene en niveles muy alejados de los valores precrisis. En 2017 se licitaron contratos de construcción y remodelación de centros deportivos por valor de 459,2 millones, lo que supuso un crecimiento del 80,3% respecto a 2016.

Se trata del valor más alto desde 2010, y supera la suma de obra pública registrada entre 2015 y 2016, según un informe elaborado por Seopan, la patronal española de la construcción, al que ha accedido *Palco23*. Por tipo de obra residencial, que incluye la construcción de equipamientos docentes y sanitarios, el segmento de la edificación deportiva es el que más ha aumentado en el último año.

El peor año en materia de licitación pública deportiva fue 2013, cuando se desplomó hasta 158 millones de euros, una cifra muy alejada de los 1.584 millones que se alcanzaron en 2009, cuando la burbuja inmobiliaria estalló. Tras alcanzar el punto más alto en inversión en instalaciones deportivas, en 2010 se registró una caída del 37,5% interanual, hasta los 1.152 millones. Con todo, fue el segundo valor más alto de la década, aunque supuso el inicio de un profundo declive que tocó mínimos en 2013.

Cabe recordar que en 2008 el Gobierno de José Luis Rodríguez Zapatero puso en marcha el Plan Español para el Estímulo de la Economía y el Empleo (conocido como Plan E), el proyecto con el que el Ejecutivo intentó estimular la economía española, dependiendo del ladrillo, tras el estallido de la burbuja inmobiliaria.

Esta iniciativa contribuyó a la construcción de instalaciones, pero el freno a la inversión pública a partir de 2012 con la aprobación de la Ley de estabilidad presupuestaria, impulsada por Cristóbal Montoro, unida a la falta de pulmón crediticio, provocó un descenso en la inversión pública y privada entre 2011 y 2013. De ahí que varias cadenas de gimnasios, como Duet, Deporocio, Supera o BeOne optaran por diversificarse y abrir centros propios, atraídos por la flexibilidad que aporta no ir de la mano de la Administración.

A partir de 2014 se inició la remontada, aunque 2017 arrojó cifras que siguen lejos de los valores de 2007: en la última década, la licitación en instalaciones deportivas ha caído un 40,5%. Desde 2013 se ha casi triplicado el importe de la obra pública deportiva en España. El impulso que ha tomado el sector en el último año se debe especialmente al aumento de la obra destinada a la remodelación de espacios deportivos.

## **Aunque desde 2013 prácticamente se ha triplicado el importe de la obra pública deportiva, en la última década ha caído un 40,5%**

Es algo que apuntan numerosos directivos del sector del *fitness*, al admitir que como España cuenta con un amplio parque de instalaciones municipales con un largo recorrido, la oportunidad ahora está en modernizar esos complejos o en lograr concursos para gestionar gimnasios municipales ya operativos.

Tanto la licitación de obra nueva como de rehabilitación ha alcanzado su importe máximo desde 2010, con un aumento del 96,6% en rehabilitación y mantenimiento, según informa la patronal de la construcción. La variación interanual en obra nueva ha sido del 68,1% y los directivos del sector admiten que a día de hoy hay más movimiento en el BOE de lo que había hace tres años.

Prueba de ello es que han salido a concurso la construcción y explotación de dos centros deportivos de gran tamaño en la Comunidad de Madrid. Uno de ellos está en

Rivas Vaciamadrid, y ha sido adjudicado a Supera, que se ha impuesto a Santagadea.  
El otro está en Torrejón de Ardoz, donde se ha proyectado una ciudad deportiva con un gimnasio municipal de tres millones de euros como punta de lanza.