

FITNESS

Bpxport se adjudica por 42 millones la explotación de un polideportivo en San Sebastián

La compañía deberá realizar obras por 1,8 millones de euros durante los quince años de contrato. El presupuesto base de licitación es de 12,2 millones.

M. L-E.

22 mar 2021 - 04:58



Bpxport se hace con la explotación de un polideportivo en San Sebastián. La gestora vasca de instalaciones deportivas, dirigida y fundada por Beñat Barrio, se ha hecho con la adjudicación del contrato para la gestión y explotación del polideportivo Zuhaitzi, que implica con ejecución de obras e inversiones. El contrato es por quince años, tiene un valor estimado de 42,4 millones de euros y un presupuesto base de licitación sin impuestos de 12,2 millones de euros. El presupuesto base anterior de licitación fue de 14,7 millones de euros.

La empresa, que opera desde 2006 en centros deportivos municipales haciéndose cargo de la gestión integral o de la prestación de servicio, ha ganado el concurso a la Unión Temporal de Empresa (UTE) formada por las gestoras Emtesport y

Kirola&Gaitasuna, del mismo grupo empresarial.

Por lo tanto, tras obtener la concesión por parte del Patronato Municipal de Deportes de San Sebastián, la empresa recibirá una retribución unitaria por socio de 2,62 euros el primer año, hasta un máximo de 668.250 euros anuales por parte de la administración local los tres primeros años. Este importe irá aumentando hasta 4,01 euros por socio, con un máximo de 1,02 millones de euros en cada uno de los tres últimos años del contrato.

La empresa recibirá una retribución unitaria por socio de 2,62 euros el primer año por parte del Patronato Municipal de Deportes de San Sebastián

Según establece la concesión, corresponderá a la empresa concesionaria hacer frente a todos los gastos necesarios para la ejecución del contrato y todos los gastos correspondientes al personal, medios, herramientas, vehículos, equipos, instrumentos, equipos informáticos o aparatos que requiera emplear.

Durante el primer año, la empresa tendrá que hacer frente a unas obras mínimas por valor de 883.488 euros y durante 15 años de duración del contrato también tendrá que costear inversiones por valor de un millón de euros. Estas obras podrán incluir las intervenciones que la empresa estime necesario acometer para la mejora de las prestaciones de la instalación o adecuación a las nuevas demandas o por el estado de los elementos constructivos o instalaciones técnicas o que supongan una mejora y optimización de los usos deportivos. Además, el adjudicatario deberá equipar el gimnasio fitness y la sala de ciclo *indoor*.

El valor estimado de 42,4 millones de euros incluye una cifra de negocio estimada de 31,89 millones de euros

El valor estimado de 42,4 millones de euros incluye una cifra de negocio estimada de 31,89 millones de euros y el valor de los bienes puestos a disposición de la empresa

concesionaria, con un valor de 10,5 millones de euros.

El Polideportivo tiene una piscina de 27 metros, una piscina recreativa con toboganes y una de chapoteo, además de un gimnasio fitness, una sala de ciclo *indoor*, tres salas de actividades dirigidas, una cafetería, oficinas de administración, un pasillo-mirador donde se puede ver el recinto de piscinas, una sala de ajedrez y un recinto de despachos y salas de reuniones.

La instalación abrirá de las siete de la mañana a las diez de la noche de lunes a sábado, de nueve de la mañana a las ocho de la noche los domingos y de nueve de la mañana a las dos del mediodía los festivos.

Bpxport actualmente gestiona y ofrece servicios a 41 polideportivos municipales de Guipúzcoa, Vizcaya, Álava, Navarra, Cantabria, Alicante, Valencia y Granada, sumando más de 138.000 metros cuadrados de instalaciones, 25.800 de ellos de agua. Tiene 54.350 abonados y más de 900 trabajadores.