

COMPETICIONES

La federación catalana vende el Tennis L'Hospitalet por 500.000 euros a un grupo inglés

Marc Menchén
12 mar 2015 - 05:00

La Federació Catalana de Tennis (FCT) prosigue con el plan de venta de activos que trazó hace cuatro años con un claro objetivo: obtener liquidez para hacer frente a los pagos pendientes y centrarse en su objetivo original, que no es otro que dar servicio a los clubes y no hacerles la competencia. La última operación en este sentido ha sido el traspaso del Tennis L'Hospitalet a SoccerWorld, una empresa con sede en Reino Unido y entre cuyos socios se encuentra el exfutbolista Michael Owen.

La operación, aprobada la semana pasada por el Ayuntamiento de L'Hospitalet, se ha cerrado por 500.000 euros, según ha podido saber *Palco23*. La federación de tenis había consumido ya trece años de la concesión para explotar este complejo deportivo, por lo que SoccerWorld aún dispondrá de otros 22 años para rentabilizar las inversiones que realice. Además, en el acuerdo original se establecía una prórroga de quince años. Las fuentes consultadas indican que esta empresa, con otros tres centros en España, pretende potenciar el pádel con una importante inyección de recursos.



Vista aérea del Tennis L'Hospitalet, situado a la entrada de la Gran

Vía.

La federación catalana de tenis cobrará el dinero al contado, lo que supondrá un importante alivio para su tesorería y un impacto positivo de 126.000 euros en las cuentas, una vez descontadas las amortizaciones pendientes. Sin embargo, esta medida no es suficiente y la organización que dirige Antoni Cuadrada ya ha enviado una nueva propuesta a la banca para renegociar su deuda. Su objetivo pasa por conseguir dos años más de carencia (ésta se arrastra desde hace dos años), hasta 2017. Durante este periodo sólo se afrontarían los intereses de unos préstamos que suman 4,1 millones de euros y, a partir de ahí, la FCT pide veinte años para devolver el principal.

Fuentes de la federación precisan que se trata de una forma de ganar tiempo, a la espera de encontrar un inversor al que traspasar las instalaciones de Cornellà de Llobregat (Barcelona) y cuya venta permitiría cancelar toda la deuda bancaria, que está vinculada a este complejo y que sería asumida por el nuevo propietario del complejo deportivo. El año pasado ya se cerró la academia internacional, con un ahorro de 200.000 euros, pero aún se conserva la concesión municipal hasta 2052 de unas instalaciones que suman 30.000 metros cuadrados. De estos, unos 9.000 metros cuadrados son edificaciones propiedad de la FCT y las que provocaron el fuerte endeudamiento.

La deuda asociada a Cornellà se reparte entre CatalunyaCaixa, ahora integrada en BBVA, con 1,6 millones; CaixaBank y Banco Sabadell, con poco más de un millón de euros cada uno; Banco Mare Nostrum (BMN), con 377.000 euros, y el Institut Català de Finances (ICF), con 120.000 euros. A esta cifra ahora podrían añadirse otros 500.000 euros en forma de línea de crédito, que la FCT necesitaría para limpiar su lista de acreedores y evitar que le insten el concurso necesario, así como para saldar la reclamación económica de la Seguridad Social tras las inspecciones que está llevando el organismo público para forzar la regularización laboral de todos los empleados de este sector.

Por ahora se desconoce cuál será la reacción de la banca a la nueva propuesta de la FCT, que como contrapartida ha ofrecido extender a 2015 el Expediente de Regulación de Empleo (ERE) temporal que se aplica desde hace tres años en la organización y que ha permitido un ahorro estructural de 200.000 euros. Esta decisión, acordada ya con los sindicatos, afecta a los 70 trabajadores indefinidos, que han visto reducida su jornada, y por lo tanto su sueldo, en un 20%. "Esperemos que sea el último año", admiten en la actual junta, que ha tenido que asumir la reestructuración interna tras asumir una entidad muy endeudada. La federación emplea a otras 44 personas de forma temporal, principalmente técnicos.

Junto a la preservación de los sacrificios en el ámbito laboral, la entidad presidida por Joan Navarro, también exhibirá antes las entidades financieras una progresiva mejora de su cuenta de resultados, pese a que la subvención de la Generalitat se mantiene congelada tras un recorte del 60%. Los intereses asociados a la deuda provocan que la entidad aún sea incapaz de obtener beneficios, pero en 2015 se registrará un resultado de explotación positivo (unos 130.000 euros) por primera vez en los últimos años. Con unos ingresos que rondan los cuatro millones de euros, la FCT espera notar una ligera mejora con la captación de nuevos tenistas federados (hay un amplio margen entre los alumnos de las escuelas) y nuevos patrocinios. Actualmente gestiona más de 27.000 licencias.