

CLUBES

El Sevilla FC prepara 20 millones para convertir la ciudad deportiva en su 'hub' corporativo

El club doblará la inversión realizada en los últimos años para habilitar una zona específica del primer equipo, con centro médico y *hotel*, así como el traslado de los 500 empleados a unas nuevas oficinas corporativas.

Palco23

16 sep 2019 - 15:00



El Sevilla FC admitió en su día que el regreso de *Monchi* fue posible por razones que iban más allá de la plantilla. Y hoy han dado prueba de ello. El club ha presentado el plan inversor que convertirá la actual ciudad deportiva José Ramón Cisneros Palacios en un auténtico *hub* corporativo, que concentrará toda la actividad deportiva y también la de oficinas. Para ello, se destinarán 20 millones de euros, el doble de lo invertido hasta la fecha en la actualización de las instalaciones. Las obras durarán entre tres y cuatro años.

El complejo ocupará una superficie total de 260.000 metros cuadrados, de los que 60.000 metros se reservarán a la actividad del primer equipo. Esta zona estará compuesta por tres campos de entrenamiento, gimnasio, vestuarios, centro médico

, comedor y una especie de *hotel* con cuarenta habitaciones y zonas comunes de ocio.

La cantera, por su parte, dispondrá de ocho campos de fútbol, tres de césped artificial y cinco de césped natural. Además, con el colofón de continuar viendo de cerca el estadio Jesús Navas, al que aspiran a llegar un día todos los canteranos. El recinto, que ya se amplió años atrás cuando el filial subió a Segunda División y ahora también utiliza el femenino, elevará su aforo a 6.500 asientos.

En este caso, la intervención permitirá que la parte posterior de una de las gradas acoja las nuevas oficinas corporativas de la entidad deportiva, de forma que allí podrán concentrarse los cerca de 400 empleados que tiene el Sevilla FC entre oficinas y los medios oficiales, que tendrán allí sus estudios. El centenar de profesionales del área deportiva estarán en nuevos despachos situados bajo otra de las gradas.

El Gol Norte se utilizará como zona de almacenamiento general, mientras que la parte posterior del Gol Sur tendrá un pabellón cubierto de fútbol 7, además de una piscina y un gimnasio para las categorías inferiores del club, con una superficie total de 3.500 metros cuadrados. Por último, en una superficie de 3.000 metros cuadrados, se construirán una serie de edificios auxiliares, que darán lugar a una sala de prensa, cafetería, lugar de reunión para las peñas, mantenimiento y servicios.

El presidente del Sevilla, José Castro, ha explicado que “nuestro campus, como ahora lo llamaremos, va a ser el corazón de la sociedad a todos los efectos, donde va a estar todo el mundo, la actividad diaria del Sevilla”. Para ello, habrá más de 100.000 metros cuadrados de zonas verdes y peatonales que pueden ayudar a que los aficionados pasen más horas conectados al club en los días de actividad deportiva.

Las obras se realizarán por fases, de manera que los trabajos puedan concluir en el verano de 2023. El dirigente ha admitido que esta puede no ser la obra definitiva en términos de preparación, y ha admitido que “somos conscientes de que llegará un momento en que requiramos tener otra ciudad deportiva para los escalafones inferiores”. En este sentido, ha avanzado que “hemos iniciado unas conversaciones con el ayuntamiento de Dos Hermanas para ampliar la que tenemos, pero tenemos que seguir reuniéndonos con ellos para poder alcanzar un acuerdo y crecer en ese sentido”.

El club superó primera vez la barrera de los 200 millones de euros de facturación en 2017-2018, después de hacer crecer todas sus líneas de ingresos. El negocio ordinario avanzó un 18,5% en 2017-2018, hasta 163,1 millones de euros, mientras que las plusvalías por traspasos subieron un 8,2%, hasta 61,3 millones de euros. Un mix de ingresos que le permitió obtener el beneficio más alto de su historia, con 25,73 millones de euros y el renovado compromiso de repartir 1,55 millones de euros en dividendos como el año anterior.