

## CLUBES

# El Real Madrid invertirá 12 millones en un edificio corporativo

M.Menchén

19 sep 2015 - 11:31

El Real Madrid seguirá los pasos de las grandes multinacionales y trasladará sus oficinas lejos del centro de la capital de España. El conjunto blanco ha proyectado la construcción de un edificio corporativo junto a la Ciudad Deportiva de Valdebebas. Su estreno está previsto para finales de 2016. El proyecto exigirá una inversión de 12 millones de euros, según consta en la web de Bovis, consultora que ha asesorado al club.

Las obras, que arrancaron el 3 de agosto y cuya ejecución se alargará durante 16 meses, han sido adjudicadas a la constructora Ferrovial-Agromán. Florentino Pérez, presidente madridista, ha justificado esta inversión ante la necesidad de “unificar todos los servicios” y ganar en modernidad y eficiencia operativa para “adaptarse a los retos del futuro”.

El edificio corporativo, diseñado por el despacho de arquitectura Rafael de la Hoz, ocupará una superficie de 8.000 metros cuadrados (otros 1.500 metros cuadrados externos), y en él trabajarán unos 350 empleados. La configuración de las oficinas, que contarán con un set para Real Madrid TV, está pensada para poder hacer frente a un futuro incremento del personal administrativo.

“En el estadio Santiago Bernabéu permanecerán las oficinas de atención al socio y las de carácter comercial e institucional ligadas al estadio”, matiza el Real Madrid en su informe anual. El club también asegura que la propuesta de De la Hoz era “la más económica y la más equilibrada de las propuestas técnicas”.

“El diseño arquitectónico se resuelve mediante un volumen que se adapta a la topografía existente mediante un desplazamiento vertical de la crujía paralela al vial exterior junto con un movimiento posterior de desplazamiento, en este caso horizontal, hacia la residencia de la cantera”, añade.

Además de esta inversión, Pérez también ha recordado que a principios de 2016 entrará en funcionamiento un nuevo pabellón multifuncional en la Ciudad Real Madrid. La instalación, de 8.255 metros cuadrados, contará con cuatro pistas de baloncesto y a la que se trasladarán todos los entrenamientos del primer equipo y la cantera de esta

sección. Además, su diseño permitirá la organización de eventos con capacidad para 2.000 personas, lo que les permitirá trasladar allí las futuras asambleas de socios y que hasta hoy se realizaban en Ifema.

Pedro López, vicepresidente del club, ha recordado en su intervención que este año se han realizado inversiones por 21 millones de euros en Valdebebas, centradas en la finalización de la residencia de jugadores y la mejora de equipamientos existentes, como la grada lateral del estadio Alfredo Di Stefano y dos nuevos campos de fútbol, elevando a doce los terrenos de juego reglamentarios disponibles.

En total, y desde su puesta en marcha, el Real Madrid ha invertido 184 millones de euros a este complejo deportivo que ocupa una superficie de 120 hectáreas y ya sería "el mayor centro deportivo jamás construido por un club de fútbol". Según el club, "constituye un enclave estratégico".