

## CLUBES

# El Inter y el AC Milan invertirán 1.200 millones de euros en su nuevo estadio

Los clubes italianos han presentado el proyecto técnico de viabilidad económica a la Administración local, en el que se incluyen otras inversiones privadas para financiar el área de San Siro y convertirla en un espacio dedicado al ocio y el deporte.

Palco23  
12 jul 2019 - 17:50



El Inter de Milán y el AC Milan dan el primer paso de su mudanza. Ambos clubes han presentado el proyecto técnico de viabilidad económica de la obra a la Administración local, según el cual invertirán 1.200 millones de euros en construir su nuevo campo y financiar la creación de un espacio de ocio y deporte en las inmediaciones del mismo.

La solicitud presentada a las instituciones es el primer paso oficial de los clubes para iniciar el proyecto de construcción. "El nuevo área de San Siro será un distrito urbano moderno, sostenible y accesible, que gira alrededor de una instalación deportiva innovadora", afirman ambas entidades en un comunicado.

Este proyecto contempla la creación de un espacio multifuncional dedicado al deporte, al ocio, al entretenimiento y a las compras que dará empleo a más de 3.500 personas

. Para ello, ambos clubes han solicitado la concesión de un derecho de superficie durante 90 años a través de un concurso de licitación pública. El objetivo es que se declare como proyecto de interés público antes de pasar a la fase de diseño.

## Los clubes invertirán 1.200 millones de euros en construir su nuevo campo y financiar la creación de un espacio de ocio y deporte

El Milán y el Inter comparten sede desde 1947 y coinciden en que “este proyecto es esencial para catapultar el fútbol de la ciudad de Milán a la élite europea y mundial”. Por ahora se desconoce la duración que tendrán las obras, aunque según las últimas estimaciones podrían durar 30 meses; es decir, no vería la luz hasta la temporada 2023-2024.

Los dos clubes encargaron hace seis meses a Goldman Sachs que definiera el plan de financiación de un recinto similar para analizar la viabilidad del proyecto desde un punto de vista financiero y operacional. La firma ya había elaborado planes similares, como el del *Espai Barça* del FC Barcelona o el futuro estadio de la AS Roma.

El proyecto contempla la ampliación de la capacidad de su actual estadio, San Siro, de 80.000 a 140.000 localidades, con vistas a albergar futuras finales de Champions. La ubicación sería en el aparcamiento anexo que hoy existe, de manera que se pudiera seguir jugando en San Siro. En términos de financiación, se contempla la venta de los *naming rights* a largo plazo a cambio de unos 25 millones de euros anuales.

Los dos equipos de la ciudad de Milán viven en una situación económica irregular. El Inter ha perdido cerca de 20 millones de euros en su apuesta por marcas chinas, mientras que el AC Milán, que ha quedado excluido de la próxima Europa League por supuestamente incumplir el *fair play* financiero, acumuló unas pérdidas de 237 millones de euros entre 2015 y 2017.